

HERNANDEZ DE LA TORRE, MONTOYA. - ENMENDADO JORGE - ENTREGA VALEN.

[Firmas: Juan P. Torres, Guadalupe]

AUTOVALUO DE MARZO 31 DE AÑO 1900. (2 de 2000).

BLANCA DE LA TORRE

LUCA DE LA TORRE

CONCEJO PROVINCIAL DE ARAUCO

NUMERO: NOVECIENTOS TRES. * EN LA CIUDAD DE NASCA, CAPI-

COMPRAS VENTA. * TAL DE LA PROVINCIA DE SU

ROSA ELENA NAVARRO SARMIENTO * NOMBRE, A LOS OCHO DIAS DEL

REPRESENTADO EN ESTE ACTO POR. * MES DE NOVIEMBRE DE MIL NOVE

DON PABLO TEOBALDO ESPEJO MO- * CIENTOS OCHENTA Y OCHO, ANTE

LINA. * JUAN RAMON PARDO NEYRA, N.

A FAVOR DE: MAXIMO PIZARRO DAVALOS. * TARIO PUBLICO, IDENTIFICADO

CON LIBRETA ELECTORAL NUMERO

VEINTION MILLONES CUATROCIENTOS CUARENTISIETE MIL SETECIENTOS SESE

TIONO, LIBRETA MILITAR T- QUINIENTOS DIECISEIS-SESENTA-QUINIENTOS

Y LIBRETA TRIBUTARIA K- SETECIENTOS CUARENTION MIL SEISCIENTOS VEIN

TICHO, comparece DON PABLO TEOBALDO ESPEJO MOLINA, EN REPRESENT

CIÓN DE DONA ROSA ELENA NAVARRO SARMIENTO, SEGUN PODER QUE SE INSE

TAR, SIENDO EL COMPARECIENTE PERUANO, DE ESTADO CIVIL CASADO CON DO

NA DELIA LAMAS ZAPATA, DE ESPEJO, NATURAL Y YECINO DE NASCA, DOMICI

LIADO EN LA AVENIDA MARIA REIONE - DOSCIENTOS DIECISEIS, DE SESENTI

2 dies
Tartarum
i Parte de
interiora
8-1188



UN MIL NOVECIENTOS VEINTE

Notario JUAN RAMON PARDO NEYRA

///... CINCO AÑOS DE EDAD, AGRICULTOR, CON LIBRETA ELECTORAL NÚMERO
 VEINTIDOS MILLONES CERO SESENTIDOS MIL QUINIENTOS CINCUENTA SEIS Y
 LIBRETA MILITAR Nº CUATROCIENTOS OCHENTIDCHO MIL SETSCIENTOS CATOR
 CE-A, ASI MISMO COMPARECE POR SU PROPIO DERECHO DON MAXIMO PIZARRO
 DAVALOS, PERUANO, DE ESTADO CIVIL SOLTERO, NATURAL DE PALPA, COMERCIAN
 TE, DE CUARENTIÉN AÑOS DE EDAD, DOMICILIADO EN EL PP. UJEL ACERO
 MANZANA B-LOTE 37, DE ESTA CIUDAD DE NASCA, CON LIBRETA ELECTORAL
 NÚMERO VEINTIDOS MILLONES CERO SETENTISEIS MIL CUATROCIENTOS CIN
 CUENTISEIS Y LIBRETA MILITAR Nº 248790-47, INTELIGENTES EN EL IDIO
 MA CASTELLANO, LEGALMENTE CAPACES PARA CONTRATAR A QUIENES DE CONOCER
 DOY FÉ, ASI COMO DE HABER CUMPLIDO CON LAS EXIGENCIAS A QUE SE TIE
 TRAEN LOS ARTICULOS TREINTIOCHO AL CUARENTIUNO DE LA LEY DEL NOTA
 RIADO Y SE MANIFESTARON QUE ELEVARA A ESCRITURA PÚBLICA LA MINUTA
 QUE FIRMADA Y AUTORIZADA POR LETRADO ME ENTREGARON Y QUE SIGNADA
 CON EL NÚMERO QUE LE CORRESPONDE QUEDA ARCHIVADA EN SU LEGAJO RES
 PECTIVO, CUYO TENOR LITERAL ES COMO SIGUE: MINUTA. SEÑOR NOTARIO: S
 VADE, EXTENDER EN SU REGISTRO DE ESCRITURAS PÚBLICAS UNA DE COMPRA
 VENTA QUE CELEBRAMOS DE UNA PARTE ROSA ELENA NAVARRO SARMIENTO, A
 QUIÉN EN ADELANTE SE LE DENOMINARÁ "LA VENDEDORA"; Y DE LA OTRA
 PARTE DON MAXIMO PIZARRO DAVALOS, A QUIÉN EN ADELANTE SE LE DE
 NOMINARÁ "EL COMPRADOR" EN LOS TÉRMINOS Y CONDICIONES SIGUIENTES:
 PRIMERA.- LA VENDEDORA DECLARA SER PROPIETARIA EXCLUSIVA POR SER UN
 STÉN PROPIO DE UN LOTE DE TERRENO URBANO DE DOSCIENTOS CUARENTA ME
 TROS CUADRADOS QUE ESTA UBICADO EN EL DISTRITO Y PROVINCIA DE NAS
 CA, DEL DEPARTAMENTO DE ICA, EL MISMO QUE ESTA UBICADO EN LA CALLE
 TARAPACÁ SIN NÚMERO SIENDO SUS LINDEROS Y MEDIDAS PERIMÉTRICAS COMO
 SIGUE: POR EL NORTE, CON PROPIEDAD DE LA SUCESTIÓN DE PABLO ESPEJO
 ROJAS, CON TREINTA METROS LINEALES, POR EL SUR, CON PROPIEDAD DE LA

~~III. LA MISMA SUCESSION, CON TREINTA METROS LINEALES, POR EL LADO~~
~~ESTE, DE IGUAL MANERA CON PROPIEDAD DE LA SUCESSION CON OCHO METROS~~
~~LINEALES Y POR EL ESTE, CON LA PROLONGACION DEL JIRÓN TAPAPACA. ES~~
~~TE BIEN LO ADQUIRI DE SU ANTERIOR PROPIETARIO DON PABLO ESPEJO ROJAS~~
~~SEGUN DOCUMENTO O ESCRITURA PUBLICA DE FECHA SEIS DE OCTUBRE DE MIL~~
~~NOVECIENTOS SESENTINUEVE Y DEL MISMO QUE FUERA PAGADO EL PRECIO~~
~~CON DOCUMENTOS QUE OBRAN EN MI PODER Y QUE A LA FECHA ENTREGO AL~~
~~COMPRADOR. SEGUNDA. LA VENDEDORA DECLARA QUE DA EN VENTA REAL Y~~
~~ENAJENACION PERPETUA EL BIEN INDICADO EN LA CLAUSELA ANTERIOR POR~~
~~EL PRECIO PACTADO DE DOSCIENTOS CUARENTA MIL INTIS (DOSCIENTOS CU~~
~~ARENTA MIL INTIS, LOS QUE DECLARO HABER RECIBIDO EN DINERO EN EFEC~~
~~TIVO A MI ENTERA Y TOTAL SATISFACCION COMPROMETIENDOME A FIRMAR LA~~
~~RESPECTIVA ESCRITURA DE TRASLACION DE DOMINIO, POR INTERMEDIO DE~~
~~DON PABLO TEOBALDO ESPEJO MOLINA, A QUIEN LE CONFERIDO PODER ESPE~~
~~CIAL PARA QUE ME REPRESENTA EN DICHO ACTO, DADO ADENAS QUE ES PER~~
~~SONA CONOCEDORA DE LA VENTA QUE ME HICIERA SU PADRE, POSESION QUE~~
~~TENGO DESDE EL SEIS DE OCTUBRE DE MIL NOVECIENTOS SESENTINUEVE.~~
~~TERCERA. LA VENDEDORA DECLARA QUE DA EN VENTA EL BIEN INDICADO AD~~
~~CORPUS O SEA EN TODO CUANTO POR HECHO Y DERECHO LE TOCA Y CORRES~~
~~PONDE COMO AIRES, USOS, COSTUMBRES, ENTRADAS, SALIDAS Y TODO EN~~
~~CUANTO EN GENERAL LE CORRESPONDA SIN RESERVA NI LIMITACION DE NIN~~
~~GUNA CLASE, OBLIGANDOSE EN TODO CASO A LA EVICCIÓN Y SANEAMIENTO CON~~
~~FORME A LEY. CUARTA. LA VENDEDORA Y COMPRADOR DECLARAN QUE EXISTE~~
~~LA MAS JUSTA EQUIVALENCIA ENTRE EL VALOR DEL BIEN Y EL PRECIO CON~~
~~VENIDO, POR LO QUE RENUNCIAN A TODA ACCION, EXCEPCION COMO LA DE E~~
~~RROR, LESION Y CUALQUIER OTRA QUE PUDIERA HACER INEFICAZ EL PRESEN~~
~~TE CONTRATO. QUINTA. LA VENDEDORA Y COMPRADOR DECLARAN QUE ASUMI~~
~~RAN SOLIDARIAMENTE TODO IMPUESTO QUE SE DERIVE DE LA LEY VEINTITRES~~

////

////



UN MIL NOVECIENTOS VEINTIUNO

Notario JUAN RAMON PARDO NEYRA

///... MIL QUINIENTOS CINQUENTIDOS. ~~SEXIA~~ LA VENDEDORA Y COMPRA
 DOR DECLARAN QUE EL PAGO DE ALCABALA COMO LO DISPONE EL DECRETO LE
 GISLATIVO NÚMERO TRES-CIENTOS-TRECE SERÁ ASONADO POR EL COMPRADOR, A
 SÍ COMO LOS DEMÁS GASTOS QUE DEMANDE ELEVAR LA PRESENTE MINUTA A
 ESCRITURA PÚBLICA. ~~SEPTIMA~~ LA VENDEDORA DECLARA QUE AL MOMENTO DE
 VERIFICARSE ESTA VENTA Y FIRMARSE, ESTA MINUTA QUE A LA VEZ A OPERA
 DO LA ENTREGA TOTAL DEL PRECIO PACTADO ESTOY HACIENDO ENTREGA O
 PONIENDO EN POSESIÓN DEL BIEN INDICADO EN LA CLAUSULA PRIMERA AL
 COMPRADOR. USTED SEÑOR NOTARIO AGREGUE LAS DEMÁS CLAUSULAS DE LEY
 PASÁNDOSE LOS PARTES RESPECTIVOS. NASCA, SIETE DE NOVIEMBRE DE MIL
 NOVECIENTOS OCHENTIOCHO EL FAS MOYANO CARLOS DR. CARLOS EL FAS MOYANO
 ABOGADO REGISTRO 778 ROSA E. NAVARRO S. MAXIMO PIZARRO D. ANOTACION
 EN LA MINUTA. PAGO LOS IMPUESTOS DE ALCABALA CONFORME LO DISPONE EL
 D.L. 303 NASCA, 8 DE NOVIEMBRE DE 1988 JUAN RAMON PARDO NEYRA
 NOTARIO PÚBLICO UN SELLO DE LA NOTARÍA COMPROBANTE DE PAGO DE AL
 CABALA MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE NASCA Nº 138520-1/87, 200.- LA
 CAJA DE LA TESORERÍA DE LA MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE NASCA, HA
 RECIBIDO DE MAXIMO PIZARRO DAVALOS, LA CANTIDAD DE SIETE MIL DOSCIE
 TOS INTIS POR DERECHO DE ALCABALA, EL TRÉS POR CIENTO SOBRE DOS
 CIENTOS CUARENTA MIL INTIS, VALOR DEL PREDIO D.L. 303 NASCA, 07 DE
 NOVIEMBRE DE 1988 FIRMA ILEGIBLE UN SELLO MUNICIPALIDAD PROVINCIAL
 DE NASCA AUX. TESORERÍA DECLARACION JURADA DE AUTOVALUO MUNICIPAL
 IDAD PROVINCIAL DE NASCA 1988 IMPUESTO AL VALOR DEL PATRIMONIO
 PREDIAL LEY 23552 SELLO Y FIRMA DE RECEPCIÓN IDENTIFICACIÓN DEL
 CONTRIBUYENTE L.T. K807955 NAVARRO SARMIENTO ROSA ELENA CONDICIÓN
 DE PROPIEDAD PROPIETARIO UNICO UBICACIÓN DEL PREDIO DISTRITO NASCA
 CERCADO CALLE TABAPAGA, SETECIENTOS SESENTIDOS N. DATOS RELATIVOS
 /// AL PREDIO ESTADO TERRENO SIN CONSTRUIR TIPO PREDIO INDEPENDIENTE ///

A////...DATOS DEL TERRENO=240 M2-VALOR ARANCEL POR M2 120.00-VALOR
 TOTAL 1/28,800.00-NASCA, 15 DE ABRIL DE 1,988-ROSA E. NAVARRO S.-
 COMPROBANTE DE PAGO DE PREDIOS-CONCEJO PROVINCIAL DE NASCA-DIREC-
 CIÓN GENERAL DE RENTAS- NAVARRO SARMIENTO ROSA ELENA-DOMICILIO FIS-
 CAL NASCA-BOLOGNESI-762-LIQUIDACIÓN DE PAGO=PAGO TODO EL AÑO 1988
 TOTAL HA PAGAR 1/28.80-FIRMA ILEGIBLE-UN SELLO: CONCEJO PROVINCIAL
 DE NASCA-PODER-EN LA CIUDAD DE NASCA, CAPITAL DE LA PROVINCIA DE
 SU NOMBRE A LOS SIETE DÍAS DEL MES DE NOVIEMBRE DE MIL NOVECIENTOS
 OCHENTIOCHO, ANTE MÍ: JUAN RAMON PARDO NEYRA, NOTARIO PÚBLICO CON LI-
 BRETA ELECTORAL Nº 21447761, LIBRETA MILITAR T-516-60-500 Y LIBRE-
 TA TRIBUTARIA K-741628, COMPARECEN DOÑA ROSA ELENA NAVARRO SARMIEN-
 TO, PERUANA, DE ESTADO CIVIL SOLTERA, NATURAL DE LEONCIO PRADO, PRO-
 VINCIA DE LUCANAS, AYACUCHO, DE OCUPACIÓN EN SU CASA, DE 58 AÑOS DE
 EDAD, DOMICILIADA EN ICA, BOTIJERÍA ANGULO SUR-G-18, DE TRÁNSITO EN
 ESTA CIUDAD, CON LIBRETA ELECTORAL Nº 21450992 Y DON PABLO ESPEJO
 MOLINA, PERUANO, CASADO CON DOÑA DELIA AMAS ZAPATA DE ESPEJO, NATU-
 RAL YECINO DE NASCA, DE 65 AÑOS DE EDAD, AGRICULTOR, Y DOMICILIA-
 DO EN MARÍA REICHE Nº 216-NASCA, CON LIBRETA ELECTORAL Nº 22062556
 LIBRETA MILITAR Nº 488614-A, INTELIGENTES EN EL IDIOMA CASTELLANO
 CAPACES PARA CONTRATAR A QUIENES DE CONOCER DOY FÉ, ASI COMO DE HA-
 BER CUMPLIDO CON LAS EXIGENCIAS A QUE SE CONTRAEN LOS ARTICULOS-
 TREINTIOCHO AL CUARENTIUNO DE LA LEY DEL NOTARIADO Y ME MANIFESTARON
 QUE ELEVARA A ESCRITURA PÚBLICA LA MINUTA QUE FIRMADA Y AUTORIZADA
 POR LETRADO ME ENTREGARON, CUYO TENOR LITERAL ES COMO SIGUE: MINUTA
 SEÑOR NOTARIO: FRASE EXTENDER EN SU REGISTRO DE ESCRITURAS PÚBLI-
 CAS UNA DE PODER ESPECIAL QUE OTORGA DOÑA ROSA ELENA NAVARRO SAR-
 MIENTO CON LIBRETA ELECTORAL Nº 21450992, CON DOMICILIO EN BOTI-
 JERÍA DE ANGULO SUR-G-18-ICA, EN FAVOR DE DON PABLO TEOBALDO ESPE-////



UN MIL NOVECIENTOS VEINTIDOS.

Notario **JUAN RAMON PARDO NEYRA**~~///~~ ~~Don~~ **MOLINA**, CON LIBRETA ELECTORAL 22062556, CON DOMICILIO EN CA~~Rta. Reiche 216 PRIMERO, Doña ROSA ELENA NAVARRO SARRIENTO, POR EL~~~~PRESENTE DECLARA QUE VIENE EN OTORGAR PODER ESPECIAL EN FAVOR DE D~~~~DON PABLO ESPEJO MOLINA, A EFECTOS DE QUE EN SU NOMBRE Y REPRESENTA~~~~CIÓN, LA PUEDA SUSTITUIR EN EL ACTO DE FIRMAR LA RESPECTIVA ESCRI~~~~TURA PÚBLICA DE TRASLACIÓN DE DOMINIO POR ANTE LA NOTARÍA DEL DR.~~~~RAMÓN PARDO NEYRA, CON RESPECTO DE LA VENTA DE SU TERRENO URBANO DE~~~~QUINIENTOS CUARENTA METROS CUADRADOS, QUE ESTA UBICADO EN LA CALLE~~~~TARAPACA S/N. DEL DISTRITO Y PROVINCIA DE NASCA, Y CUYAS GENERALES~~~~SE ENCUENTRAN DEBIDAMENTE CONSIGNADOS EN LA MINUTA DE COMPRA VENTA~~~~QUE EN LA FECHA HA SIDO FIRMADA POR MI PARTE EN RAZÓN DE LA CONFOR~~~~MIDAD DE LA VENTA Y QUE MI PARTE A SATISFACCIÓN A RECIBIDO EL IN~~~~TEGRO DE DOSCIENTOS CUARENTA MIL INTIS, QUE FUE EL MONTO PACTADO, YA~~~~QUE ADEMÁS NO SOLAMENTE HA DEMOSTRADO MI DERECHO DE PROPIEDAD SOBRE~~~~EL BIEN SI NO EL EJERCICIO POSESORIO QUE HE VENIDO DETENTANDO DESDE~~~~LA CELEBRACIÓN DEL CONTRATO DE ROMESA DE VENTA, CON SU ANTERIOR~~~~PROPIETARIO DON PABLO ESPEJO ROJAS DE FECHA 13 DE OCTUBRE DE 1,969~~~~Y QUE EL MISMO FUERA CANCELADO MEDIANTE LOS DOCUMENTOS PERTINENTES~~~~POSESIÓN QUE ESTA CORROBORADO POR LOS VECINOS Y MI PROPIO PODERAN~~~~TE QUE SABE DE ELLO EN RAZÓN DE SER HIJO DEL VENDEDOR ANTERIOR Y QUE~~~~HE INDICADO CABE REFERIR QUE LA VENTA EN QUE DEBA SER REPRESENTADA~~~~HA SIDO HECHA EN FAVOR DEL SEÑOR MAXIMO PIZARRO DAVALOS QUE ES LA~~~~PERSONA QUE ME HA ENTREGADO O CANCELADO EL PRECIO PACTADO. SEGUNDO~~~~DON PABLO TEOBALDO ESPEJO MOLINA, DECLARA ACEPTAR EL PODER CONFERI~~~~DO EN RAZÓN DE LO QUE SE HA EXPRESADO Y EN RAZÓN DE QUE ESTE LO HA~~~~CE DE BUENA FE. DON SEÑOR NOTARIO AGREGUE LAS DEMÁS CLAUSULAS DE LEY.~~~~NASCA, SIETE DE NOVIEMBRE DE MIL NOVECIENTOS OCHENTIOCHO-ELÍAS MOYANO~~~~CARLOS-DR. CARLOS ELÍAS MOYANO-ABOGADO-REGISTRO. 778-ROSA E. NAVARRO S.////~~

~~//////~~ ~~PABLO ESPEJO~~ ~~NOTARIO~~ ~~CONFEJENTA DEL PAGO DE IMPUESTOS~~ ~~SEGUN~~
~~LEY NASCA, 7 DE NOVIEMBRE DE 1,988~~ ~~JUAN RAMÓN PARDO NEYRA~~ ~~NOTARIO~~
~~PÚBLICO~~ ~~DOY FÉ DE HABERLES LEÍDO TODO EL INSTRUMENTO A LOS INTERE~~
~~SADOS Y DE LA RATIFICACIÓN Y SUSCRIPCIÓN QUE ELLOS HICIERON EN MI~~
~~PRESENCIA~~ ~~ROSA E. NAVARRO~~ ~~PABLO ESPEJO~~ ~~JUAN RAMÓN PARDO NEYRA~~ ~~NOTA~~
~~RIO PÚBLICO~~ ~~CONCLUSION~~ ~~DOY FÉ DE HABERLOS EXAMINADO CONFORME LO~~
~~PREScriBEN LOS ARTICULOS 38 AL 41 DE LA LEY DEL NOTARIADO Y DE HA~~
~~BERLES LEÍDO TODO EL INSTRUMENTO, QUIENES FIRMAN EN MI PRESENCIA~~
~~LABARCA S/N DEL DISTRITO Y PROVINCIA DE Tarma~~
~~DE ENCONTAR OBLIGADOS EN LA MENTA DE COMPRA VENTA~~
~~QUE EN LA FECHA~~
~~CIÓN DE LA VENTA Y QUE MI FÉ DE RATIFICACIÓN A RESPECTO EL~~
~~TERNO DE DOCUMENTOS CUARENTA Y NÚMERO~~
~~QUE ADENAS NO SOLAMENTE HA DEMOSTRADO EL DERECHO DE PROPIEDAD SOBRE~~
~~EL BIEN SI NO EL EJERCICIO POSSESORIO QUE E VENIDO DETENTANDO DESDE~~
~~NÚMERO: NOVECIENTOS CUATRO~~ ~~EN LA CIUDAD DE Tarma, CAPITAL DE~~
~~PODER ESPECIAL~~ ~~LA PROVINCIA DE SU NOMBRE A LOS~~
~~EDGARDO ROSALTO SALAS VIDAL~~ ~~DIEZ DÍAS DEL MES DE NOVIEMBRE DE~~
~~A FAVOR DE JULIAN MARIO SALAS VIDAL~~ ~~MIL NOVECIENTOS OCHENTA Y OCHO, AN~~
~~LAS VIDAL~~ ~~TE MI JUAN RAMON PARDO NEYRA, NOTA~~
~~***** RIO PÚBLICO, IDENTIFICADO CON LI~~
~~BRETA ELECTORAL NÚMERO VEINTIÓ MIL~~
~~LLONES CUATROCIENOS CUARENTA Y SIETE MIL SETECIENTOS SESENTIUNO, LIBRE~~
~~YA MILITAR T-QUINTIENTOS DIECISIETE SESENTA-QUINTIENTOS Y LIBRETA~~
~~TRIBUTARIA K-SETECIENTOS CUARENTIÓ MIL SEISCIENTOS VEINTIOCHO, SU~~
~~FRAGANTE EN LAS ÚLTIMAS ELECCIONES GENERALES, NACIONALES Y MUNICI~~
~~PALES COMPARECE DON EDGARDO ROSALTO SALAS VIDAL, PERUANO, DE ESTA~~
~~DO CIVIL SOLTERO, NATURAL DEL DISTRITO DE LLATA, PROVINCIA DE HUA~~
~~LABARCA S/N DEL DISTRITO Y PROVINCIA DE Tarma~~

Edgar
Testimonio
Pablo al
procurador
10.11.11

~~//////~~

ARCHIVO REGIONAL DE ICA

TESTIMONIO N° 400

EL DIRECTOR DEL ARCHIVO REGIONAL DE ICA, QUE SUSCRIBE, EXPIDE ESTE TESTIMONIO DE LA ESCRITURA PÚBLICA N°903 DE: COMPRA - VENTA; DE FECHA: 08 DE NOVIEMBRE DE 1,988; QUE OTORGA: DOÑA ROSA ELENA NAVARRO SARMIENTO REPRESENTADO EN ESTE ACTO POR PABLO TEOBALDO ESPEJO MOLINA; A FAVOR DE: DON MAXIMO PIZARRO DAVALOS; EXTENDIDA ANTE EL EX NOTARIO PÚBLICO: JUAN RAMON PARDO NEYRA, DEL PROTOCOLO N° 4, DEL BIENIO 1,987 – 1,988, FOLIO N° 1,919 VUELTA AL FOLIO N° 1,922 VUELTA, TESTIMONIO QUE CONCUERDA CON LA MATRIZ OBRANTE EN NUESTRO FONDO DOCUMENTAL CONSISTENTE EN 07 (SIETE) FOJAS; Y QUE PREVIA CONFRONTACIÓN, RUBRICO EN CADA UNA DE SUS FOJAS, SELLO, SIGNO Y FIRMO DE CONFORMIDAD CON LO SEÑALADO POR LA LEY N° 25323, DECRETO SUPREMO N° 008-92-JUS Y SUS MODIFICATORIAS.=====

EL PRESENTE TESTIMONIO SERÁ PRESENTADO PARA SU INSCRIPCIÓN A LA SUNARP POR EL SR(A): EDITH MONICA PIZARRO LOAIZA, IDENTIFICADA CON D.N.I. N° 47986863. =====

SE DEJA CONSTANCIA QUE, EL PROTOCOLO SE ENCUENTRA DEBIDAMENTE EMPASTADO. =====

ASIMISMO, ES NECESARIO PRECISAR QUE, ESTA DIRECCIÓN NO TIENE COMPETENCIA PARA REALIZAR PERITAJES, Y NO CONSERVA REGISTRO DE FIRMAS Y SELLOS DE LOS ARCHIVOS NOTARIALES QUE CUSTODIAMOS POR MANDATO LEGAL.

CONFORME A LA DIRECTIVA N° 001-2020-AGN/DAN, EN EL NUMERAL 6.9 DE LOS ALCANCES DE LA RESPONSABILIDAD “EL FUNCIONARIO O SERVIDOR CIVIL QUE EXPIDE LA PUBLICIDAD DEBE ACTUAR CON LA DILIGENCIA REQUERIDA DE ACUERDO A SUS FACULTADES. NO ASUME RESPONSABILIDAD POR LA AUTENTICIDAD, VALIDEZ, VERACIDAD, CONTENIDO DE LA FUENTE DOCUMENTAL O POR CUALQUIER INOBSERVANCIA LEGAL DEL NOTARIO QUE AUTORIZA EL INSTRUMENTO PROTOCOLAR NI POR LA FIRMA, SELLOS, IDENTIDAD, CAPACIDAD O REPRESENTACION DE QUIENES APARECEN SUSCRIBIENDOLA”. =====

EXPIDO EL PRESENTE TESTIMONIO, EN MÉRITO A LA SOLICITUD ADMINISTRATIVA N° 683 DE FECHA 12 DE SETIEMBRE DE 2025, Y DEL RECIBO DE PAGO N° 507606, CON DERECHOS: S/ 5.20 =====

ICA, 11 DE SETIEMBRE DE 2025

FIRMADO DIGITALMENTE POR
Abog. RONALD ENRIQUE DE LA CRUZ MAYAUTE
ARCHIVO REGIONAL DE ICA
DIRECTOR